



Edith (69) woont met vijftig anderen in Ebbingehof in Groningen. Is de wooncoöperatie het nieuwe wonen? 'Er staan honderd mensen op onze wachtlijst'

Mario Miskovic · 17 mei 2025, 16:06 · [Stad](#)

Deel dit artikel



Edith Snijder (69) in de weer met de kruidentuin op een van de twee dakterrassen van Ebbingehof. Foto: Jan Willem van Vliet.

Het is een dorp in de stad, waar alles mag en niks moet. De bewoners van Ebbingehof in Groningen gooiden dit weekend de deuren open zodat iedereen kan zien hoe zij samenleven. „We zijn anti-regels.”

Lees meer over

Stad

Wie langs het Ebbingekwartier in de stad komt, ziet vlak achter The Student Hotel een appartementencomplex. Zo een als zovelen, lijkt het. Schijn bedriegt, want Ebbingehof is in Groningen uniek in zijn soort.

Het complex telt veertig appartementen waar ongeveer vijftig senioren als gemeenschap samenwonen. Het gebouw staat er 3,5 jaar en is van de bewoners. Regels zijn er niet. Wat er wel is? Een binnentuin, twee grote dakterrassen met zelf verbouwde kruiden, groente en fruit en een gemeenschappelijke ruimte. En dat alles op een steenworp afstand van de Grote Markt.

Wachtlijst is overvol

Klinkt goed? Dat denken meer. „Er staan inmiddels honderd mensen op onze wachtlijst”, zegt bewoner Edith Snijder (69) terwijl ze het bovenste dakterras laat zien. „Daarom zijn we gestopt met de wachtlijst aanvullen, want in de 3,5 jaar dat we bestaan zijn er maar drie nieuwe bewoners gekomen. Al krijg ik nog steeds regelmatig mailtjes van mensen.”



Zo ziet Ebbingehof er van binnen uit. Foto: Jan Willem van Vliet

Snijder laat het vijf verdiepingen hoge complex zien. In de gemeenschappelijke ruimte organiseren ze tekenlessen, lezingen en is er yoga. „We hebben zoveel expertise zelf in huis, dus we hoeven niemand in te huren.” De binnentuin en de dakterrassen zijn bijzonder groen door alle planten en bloemen. Vanaf de terrassen kijken de bewoners uit op de Martinitorren. „Mooi he?”

Het idee voor Ebbingehof ontstond al in 2012, maar pas toen er in 2015 een locatie was gevonden, werd het plan concreet. Die locatie was eigenlijk een stukje van het Ebbingekwartier dat over was. Niet praktisch, met een scherpe punt in een hoek van de kavel.

Van landelijk wonen naar de stad

„We hebben het restje gekregen, de architect heeft er een deugd van gemaakt”, zegt bewoner Jan Klees (77). Hij woonde eerder in Exloo, heerlijk ruim en landelijk. De dichtstbijzijnde burens woonden honderden meters verderop, maar zo wonen had een keerzijde. „De voorzieningen waren ver weg. De supermarkt, de dokter... Allemaal 5 kilometer verderop.”



Jan Klees (77) verhuisde van Exloo naar Ebbingehof. Foto: Jan Willem van Vliet.

In de stad vond hij in Ebbingehof het perfecte alternatief. „We leven hier in gezamenlijkheid, kennen iedereen, maar zitten niet op elkaars lip. Daar is het groot genoeg voor.” Een keer per week eten de bewoners samen, degenen die dat willen tenminste. „Het zijn er meestal een stuk of dertig”, zegt Snijder.

Anti-regels

De bewoners doen vooral waar ze zin in hebben. „We zijn anti-regels”, gaat Snijder nog een stapje verder. „We bespreken dingen gewoon en zijn heel pragmatisch. Al lopend ontstaat ons pad.” Klees geeft een voorbeeld: „Iemand vroeg of we fietsenrekken moeten hebben, maar je kunt gewoon je fiets neerzetten en dan zien we wel hoe het gaat. Niets is verboden, tenzij het natuurlijk de spuigaten uitloopt. Nee, je moet niet meteen aan regels beginnen.”



Joan Stam (80) is een van de bewoners van Ebbingehof. Foto: Jan Willem van Vliet

Joan Stam (80), oud-wethouder in Groningen en voormalig burgemeester van De Marne, was een van de kartrekkers voor Ebbingehof. Aanvankelijk als buitenstaander, omdat ze om hulp was gevraagd. Ze woonde prachtig in een woonboerderij in Leens. „Maar toen ik eenmaal bezig was, wilde ik hier zelf wonen.” In Ebbingehof vond ze het dorp in de stad.

Jonge aanwas gewenst

De gemiddelde leeftijd van Ebbingehof ligt hoog. „Ik ben de gemiddelde leeftijd”, zegt Klees met een lach. „De jongste is geloof ik 55 en de oudste 90. Daar hebben we er twee van.” Het liefst hebben de bewoners jonge aanwas. Je kunt al vanaf 50 jaar in het complex komen wonen.

Stel er komt een appartement vrij, dan kijkt het stichtingsbestuur naar de potentiële nieuwe kandidaten. Zo kan het zijn dat iemand van 55 voorrang krijgt ten opzichte van iemand van 78, ondanks dat die laatste langer op de wachtlijst staat. Het lijkt op het hospiteren voor een studentenkamer. De bewoners kijken wat het beste past.



Edith Snijder (69) woont nu 3,5 jaar in Ebbingehof. Foto: Jan Willem van Vliet

„We kijken naar wat je komt halen en wat je komt brengen”, zegt Stam. Iemand van 50 staat anders in het leven dan iemand van 80. Een goede vertegenwoordiging van alle leeftijdsgroepen is belangrijk voor de balans. „Iemand kan 72 zijn en zeggen dat-ie er nog niet aan toe is om hier te wonen, misschien zijn wij er niet meer aan toe als diegene 77 is. Dat klinkt hard, maar is ook duidelijk.”

Suikerzijde en Meerstad

Door de deuren open te stellen, hopen de bewoners van Ebbingehof anderen enthousiast te maken voor deze manier van wonen, zodat ze op een eigen plek iets soortgelijks kunnen ontwikkelen. Dirk-Jan Metselaar (50) van Startpunt Wooncoöperatie is daar wat blij mee. Hij [begeleidt wooncoöperaties](#) bij hun plannen en zoekt initiatiefnemers.

„In de nieuwe stadswijk De Suikerzijde komt een kavel voor deze woonvorm, dat geldt ook voor De Eems en het Grunopark bij Meerstad”, laat hij op een kaart zien. „Hopelijk worden deze zomer de exacte kavels aangewezen.” Momenteel heeft Startpunt Wooncoöperatie al negentig individuen en een handvol collectieven die zich hebben ingeschreven voor een nieuwe locatie.

Klees, Stam en Snijder hebben nog geen moment spijt gehad van hun stap naar Ebbingehof. Ze kunnen het iedereen aanraden. Animo genoeg, maar een eigen wooncoöperatie realiseren gaat niet vanzelf. „Je hebt heel veel geduld en een fanatieke leider nodig”, geeft Stam potentiële geïnteresseerden mee. „Anders gaat het niet lukken.”



Je koopt een oude basisschool, en dan...? Rein (70) uit Groningen: 'Hier met elkaar wonen is een droom die uitkomt'

[Lees dit artikel](#)



Legendarisch krakersbolwerk Oude RKZ in Groningen werd in 45 jaar net een gewoon dorp. 'Deze plek heeft zó veel voordelen'

[Lees dit artikel](#)



Wim Verkaik (72) tovert oude Sterrenwacht in Roden om tot woongemeenschap: 'Het heelal heeft mij altijd gefascineerd'

[Lees dit artikel](#)

NET BINNEN

17:13 [ZUIDWOLDE](#)

Drukje weekje voor Gerrit en Tini Schaak uit Zuidwolde: verhuizing én 60 jaar getrouwd

17:10 [112-BLOG](#)

LIVE | Gewonde bij mogelijke steekpartij in Groningen

17:03 [MEPPEL](#)

Dit weekend met de nachtbus vanuit Meppel? Let op: deze vertrekt eerder. 'Op verzoek van politie en gemeente'

16:53 [PROFIELSCHETS](#)

Drenten willen 'toegankelijke, benaderbare en empathische' commissaris van de Koning

16:47 [STRAF VOOR EXPLOSIE](#)

Rotterdammer (22) twee jaar cel in voor hulp bij vergisaanslag in Schoonoord

MEEST GELEZEN

- ^{STAD}
1. Ex-tbs'er Mark (57) vermoordt de vrouw die hem van de ondergang wil redden. 'Lichaam bleef twee dagen in de badkamer liggen'
- ^{STAD}
2. Buurt stapt naar rechter vanwege nieuw wooncomplex in Groningen. 'Maak het gebouw niet groter'
- ^{STAD}
3. Groningen negeert nieuwe woningwet: statushouders blijven voorrang krijgen. 'Zij zijn niet het probleem'

VACATURES



Leidinggevende Kinderopvang – lid MT

KiWi Kinderopvang via TwynstraGudde



Allround Commercieel Medewerker

Buiter Beton Balkbrug B.V./Totaal Bestrating



Administrateur/kantoormanager

Flevium Notariaat



Accountmanager Zakelijk

Area Reiniging

[Meer vacatures](#)

DVHN WEBSHOP

Umuzi Telescopische Waterborstel

- ✓ Verkrijgbaar in 4,6 en 7 m!
- ✓ Beschikt over zeepdispenser met doseerknop
- ✓ Met handige uitschuifbare telescopische steel
- ✓ Perfect voor o.a. daken, muren en zonnepanelen!

€ 29.99 ~~€ 112.95~~

OOQE Watch PRO 7

€ 44.99 ~~€ 119.95~~

Cappuccino Katoenen Herenpyjama Siena

€ 22.99 ~~€ 49.95~~

Militaire Zaklamp 1+1 GRATIS

€ 9.99 ~~€ 39.95~~

Nu óók toegang tot NRC

Goed nieuws: met je DVHN-abonnement krijg je nu ook toegang tot alle online verhalen van NRC. Verrijk je kijk op Nederland én de wereld!

[Activeer je toegang >](#)

SUGGESTIES



09:59 [GRONINGEN](#)

Groningers uiten frustratie over chaos en verval in Nieuwe Ebbingestraat: 'Het ziet er hier niet uit'

14:49 [NEDERLANDS ELFTAL](#)

Oranje in Groningen, wat schiet je daarmee op? 'Zou bijna willen zeggen dat het legendarisch was'

19:06 [ZOMER IN GRONINGEN](#)

Waarom je Groningen niet uit hoeft voor een mooie zomer. 'Fiets onder de kont en gaan met die banaan'

11:13 [GEZINSBODE](#)

Verhalenboek en een tijds capsule. Eerste nieuwe woningen Vinkhuizen Groningen feestelijk opgeleverd

21:05 [HOOFDSTATION](#)

Groningen feest voor één keer in de stationshal. 'De meest bijzondere plek waar ik ooit heb gedanst'

LAATSTE NIEUWS



ZUIDWOLDE

Drukje weekje voor Gerrit en Tini Schaak uit Zuidwolde: verhuizing én 60 jaar getrouwd



112-BLOG

LIVE | Gewonde bij mogelijke steekpartij in Groningen



MEPPEL

Dit weekend met de nachtbus vanuit Meppel? Let op: deze vertrekt eerder. 'Op verzoek van politie en gemeente'



PROFIELSCHETS

Drenten willen 'toegankelijke, benaderbare en empathische' commissaris van de Koning



STRAF VOOR EXPLOSIE

Rotterdammer (22) twee jaar cel in voor hulp bij vergisaanslag in Schoonoord



AMBITIEUS SCHRIJVER UIT PATERSWOLDE

Bijna-alleskunster Erik Harteveld (70) aast op een plek in de Champions League voor schrijvers



ZUIDENVELD

Politie start nieuw onderzoek naar man (34) die 5 dagen dood in zijn woning lag in Assen. 'Lamp in de badkamer brandde dagenlang'



CELSTRAFFEN GEËIST

Jongens in elkaar geslagen en beroofd in bos bij Anloo na stappen met 'vrienden'. 'Het was de bedoeling hem te beroven'



DEFENSIEPLAN BIEDT KANSEN

Groningen wil profiteren van defensieplannen: spoor, wegen en bruggen verbeteren



TWEE GEWONDEN

Zware mishandeling in Groningen: drie jongens van fiets getrapt en geslagen. 'Er lag overall bloed'

DVHN

Service

Adverteren

Statements

Krant

Contact voor abonnees

Aangeboden

Algemene voorwaarden

Digitale producten

Contact met de redactie

Commerciële content

Cookieverklaring

[Nieuwsbrieven](#)

[Abonneren](#)

[Krant en online](#)

[Cookievoorkeuren](#)

[Krantenarchief](#)

[Bezorger worden](#)

[Familieberichten opgeven](#)

[Privacyverklaring](#)

[Mediahuis](#)

[Vakantieservice](#)

[Familieberichten bekijken](#)

[Abonnementsvoorwaarden](#)

[Mediahuis Grafisch Bedrijf](#)

[Webshop](#)

[Nieuws in de klas](#)

DAGBLAD
NOORDEN

VAN
HET

